

ZARZĄDZENIE NR 0050.59.2019
Burmistrza Miasta Kościerzyna
z dnia 16 kwietnia 2019 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanej działki gruntu przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, położonej na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r., poz. 506), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz w wykonaniu uchwały Nr VII/52/19 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 27 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste działki gruntu ozn. nr geodez. 1498 położonej przy ul. Klonowej, w obrębie geodezyjnym nr 06 miasta Kościerzyna

zarządzam, co następuje:

§ 1. Wykazać do oddania w użytkowanie wieczyste na okres do dnia 10 czerwca 2080 roku, w drodze bezprzetargowej, na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, niezabudowaną działkę gruntu nr 1498, o pow. 0,0204 ha, położoną w obrębie geodezyjnym nr 06 przy ul. Klonowej, zapisaną w księdze wieczystej KW Nr GD1E/00014990/8; uwidocznioną w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Michał Majewski
Burmistrz Miasta Kościerzyna

Załącznik nr 1 do zarządzenia Burmistrza Miasta Kościerzyna Nr 0050.59.2019 z dnia 16.04.2019 r. w sprawie ogłoszenia wykazu niezabudowanej działki gruntu przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, położonej na terenie miasta Kościerzyna, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna

Wykaz

działki gruntu wyznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste, położonej na terenie miasta Kościerzyna

Położenie nieruchomości	- obręb nr 06, ulica Klonowa
Opis nieruchomości	- działka niezabudowana
Nr działki	- 1498
Powierzchnia działki w ha	- 0,0204
Nr księgi wieczystej	- GD1E/00014990/8,
Przeznaczenie działki	- poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej
Okres trwania użytkowania wieczystego	- do dnia 10 czerwca 2080 roku,
Cena nieruchomości netto	- 47.200,00 złotych
Wysokość opłat :	
pierwszej	- 25% ceny + podatek VAT w wysokości 23 %
rocznej	- 3% ceny + należny podatek VAT
Terminy wnoszenia opłat:	
pierwszej	- przed podpisaniem notarialnej umowy ustanowienia użytkowania wieczystego
rocznej	- do dnia 31 marca każdego roku, począwszy od roku 2020
Zasady aktualizacji opłat	- nie częściej niż raz na 3 lata

Osoby uprawnione do pierwszeństwa, wynikającego z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winne złożyć stosowne oświadczenie wraz z dokumentami uprawniającymi do pierwszeństwa, w nieprzekraczalnym terminie do dnia 31 maja 2019 r., pod rygorem pominięcia przy ustaleniu użytkowania wieczystego.