



RAPORT Z MONITOROWANIA PROGRAMU ROZWOJU PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

**GMINY MIEJSKIEJ
KOŚCIERZYNA
NA LATA**

2013 – 2020

za okres 2015 -2018

27.02.2019r.



Program Rozwoju Przedsiębiorczości Gminy Miejskiej Kościerzyna na lata 2013 – 2020

- przyjęty w drodze Uchwały nr XXXIX/308/12 Rady Miasta Kościerzyna z dnia 19.12.2012r.
- wypracowany na zasadach partycypacji społecznej w ramach projektu „Decydujmy Razem. Wzmocnienie mechanizmów partycypacyjnych w kreowaniu i wdrażaniu polityk publicznych oraz w podejmowaniu decyzji publicznych”
- celem Programu jest kształtowanie korzystnej sytuacji na lokalnym rynku przedsiębiorczości poprzez przyjazną politykę i odpowiednie instrumenty wspierające przedsiębiorców

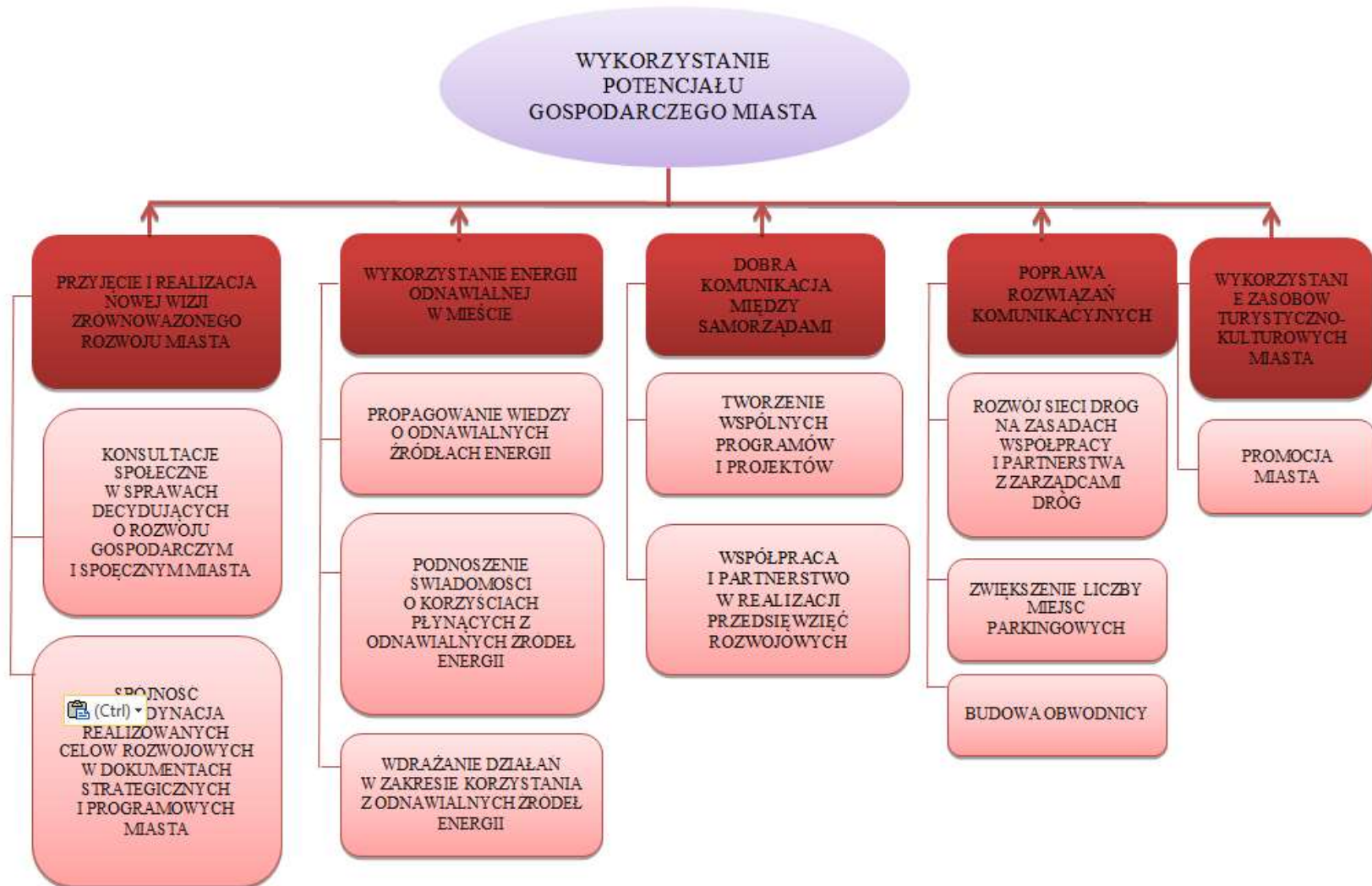


Raport z monitorowania Programu Rozwoju Przedsiębiorczości za lata 2015 - 2018

- Układ Raportu jest adekwatny do przyjętego w Programie i zawiera zestawienie działań zrealizowanych w latach 2015-2018 oraz kontynuowanych w podziale na trzy cele strategiczne:
 - **Wykorzystanie potencjału gospodarczego Miasta**
 - **Wsparcie dla Rozwoju Przedsiębiorczości**
 - **Rynek pracy**i odpowiadających im 12 celów operacyjnych.
- Monitoring prowadzony jest w oparciu o tzw. wskaźniki monitorowania.



Wykorzystanie potencjału gospodarczego miasta





REALIZACJA I:

- 01.12.2011 – przyjęcie Uchwały Nr XX/148/11 Rady Miasta Kościerzyna w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Kościerzyna
- 2015, 2017, 2018 - kolejne edycje budżetu obywatelskiego wspierającego inicjatywy społeczne
- konsultacje społeczne dotyczące dokumentów dla rozwoju społeczno-gospodarczego Miasta, m.in.: dokumentów dotyczących rewitalizacji, budowy Kościerskich Stref Aktywności Gospodarczej, Programu Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi
- powstało 15 nowych dokumentów strategicznych (w tym niektóre uchwalane co rok)
- sporządzono 30 raportów i 3 aktualizacje dokumentów strategicznych miasta
- przeprowadzono 7 działań (projektów) na rzecz ekologii o charakterze inwestycyjnym oraz edukacyjnym na kwotę ponad 12,24 mln zł, w których w zakresie edukacyjnym uczestniczyło ponad 900 osób
- prowadzono liczne działania o charakterze edukacyjnym w zakresie ekologii w szkołach
- opracowano 2 raporty z monitorowania Planu działań na rzecz zrównoważonej energii SEAP - w 2015 (za lata 2012-2013) i 2018 (za lata 2016-2017)



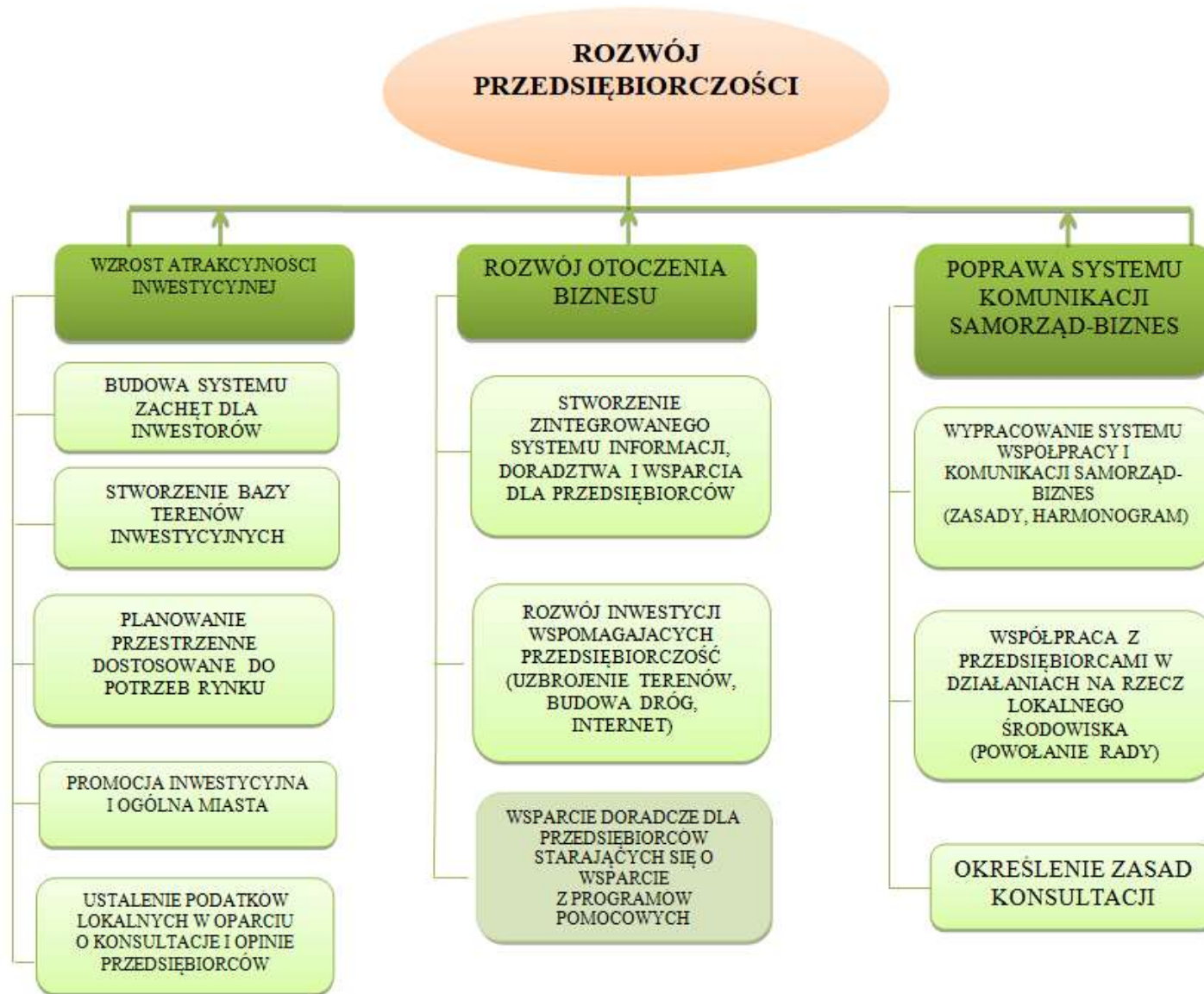
REALIZACJA II:

- zawarto 15 porozumień dotyczących 10 projektów partnerskich, dotyczących m.in. budowy węzła integracyjnego, termomodernizacji obiektów użyteczności publicznej, partnerstwa ze Szpitalem Specjalistycznym w Kościerzynie, projektów edukacyjnych i ekologicznych realizowanych w szkołach, projektów dotyczących utworzenia nowych miejsc przedszkolnych,
- na rok 2019 planowana jest realizacja partnerskiego projektu ekologicznego „Pomorze w zdrowej atmosferze” (oczekiwana decyzja co do dofinansowania)
- stałe działania i wydarzenia promocyjne:
 - promocja imprez i wydarzeń miejskich w multimedialach
 - obsługa imprez i wydarzeń
 - realizacja zamówień publicznych związanych z promocją
 - projektowanie materiałów promocyjnych i dystrybucja
 - ogłaszanie i przeprowadzanie konsultacji społecznych oraz współpraca obywatelska
 - przeprowadzanie ankiet, konkursów
 - prowadzenie Portalu Miejskiego i Biuletynu Informacji Publicznej, Fanpage’a na Facebook-u oraz kanału VIDEO na YouTube
- realizacja promocji zgodnie z kalendarzem imprez



REALIZACJA III:

- 11,214 km zbudowanych i zmodernizowanych dróg gminnych (Piechowskiego - dworzec PKP, Zakładowa, Fabryczna, Malinowa, Jedności Robotniczej, łącznik W. Stwosza - DD 11a, Dunikowskiego, Kalinowa, Wrzosowa, Zagajnikowa, Browarna i Fabryczna w ramach tzw. schetynówki)
- 2017 - otwarcie obwodnicy Kościerzyny w ciągu drogi krajowej nr 20
- 18 nowych miejsc parkingowych przy ul. Kartuskiej (wew. Osiedlowa)
- 4,228km nowych ścieżek rowerowych
- planowana budowa 15,23 km ścieżek rowerowych (5,18 km w granicach miasta) i kampania promująca transport zbiorowy i niezmotoryzowany w ramach projektu budowy węzła integracyjne
- 2 wspólne projekty z Gminą Kościerzyna obejmujące tematykę ścieżek rowerowych:
 - „Kościerskie Strefy Aktywności Gospodarczej...”
 - „Budowa węzła integracyjnego w Kościerzynie...”





REALIZACJA I:

- 26.08.2015 – przyjęcie Uchwały Nr XV/97/15 w sprawie udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Kościerzyna w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości
 - 10 przedsiębiorcom umorzono podatek od nieruchomości – łącznie 133.996,10 zł
 - 2 przedsiębiorcom umorzono podatek od środków transportowych – łącznie 6.848 zł
 - 216 przedsiębiorcom udzielono pomocy publicznej – łącznie 1.859.882,12 zł
- wysokość podatku od środków transportowych i podatku od nieruchomości nie uległa zmianie
- zakończono realizację 2 projektów dotyczących przygotowania terenów inwestycyjnych
 - Utworzenie Kościerskiej Strefy Aktywności Gospodarczej motorem rozwoju Kościerzyny - udostępniono 22,0564ha działek (17,2318 ha jest wolne wg stanu na koniec 2018r.)
 - KSAG - wyodrębniono Kościerską Strefę Aktywności Gospodarczej (Kościerski Park Przemysłowy) - w posiadaniu GMK jest jeszcze 12,3936 ha działek inwestycyjnych
- prowadzono każdorazowo konsultacje społeczne aktualizacji Planów Zagospodarowania Przestrzennego
- corocznie odbywał się Pomorski Dzień Przedsiębiorczości organizowany przez PUP oraz Partnerów w ramach Światowego Tygodnia Przedsiębiorczości
- zaangażowanie przedsiębiorców w projekty GMK (reprezentacja MOF i KSAG)
- czerwiec 2016 – utworzono zakładkę dla przedsiębiorców na stronie www (w latach 2015 - 2018 zakładkę odwiedzono 7471 razy, a część poświęconą terenom inwestycyjnym 3996 razy)



REALIZACJA II:

- od 29.10.2014r. działa Kaszubski Inkubator Przedsiębiorczości
 - W 2018r. z pomieszczeń inkubatora korzystało 26 firm inkubowanych oraz 6 firm komercyjnych
 - 2015 - 2018 - z usług inkubatora skorzystało łącznie 120 firm, w tym 94 firmy inkubowane i 26 firm komercyjnych
 - preferencyjne stawki dla firm aplikujących w zależności od okresu działania firmy. Zatwierdzona stawka rynkowa wynosiła w 2018r. 43,05 zł brutto. Firma w I roku płaci 50%, tj. 21,52 zł; w II roku 60%, tj. 25,83 zł; i w III roku 80%, tj. 34,44 zł
 - w Inkubatorze działają m.in.:
 - Punkt Informacyjno-konsultacyjny nt. Funduszy Europejskich dla biznesu
 - e-biuro, biurko na godziny (co-working)
 - Punkt pomocy prawnej
 - w ramach działalności KIP w Kościerzynie zrealizowano w szerokim partnerstwie m.in.:
 - lokalne forum międzysektorowe nt. społecznej odpowiedzialności w biznesie,
 - noworoczne spotkanie przedsiębiorców z udziałem Gminy Miejskiej Kościerzyna i Gminy Kościerzyna.
 - 2 śniadania biznesowe z przedsiębiorcami, w trakcie których prowadzono także konsultacje działań prowadzonych przez samorząd w dziedzinie przedsiębiorczości.
 - 2015 - 2018 – łącznie 46 wydarzeń z zakresu przedsiębiorczości



KASZUBSKI INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI



Operatorem Inkubatora
jest konsorcjum
reprezentowane przez
**Pomorski Inkubator
Przedsiębiorczości**

Termin zakończenia okresu trwałości projektu – **11.10.2021 rok**

W roku 2018 w inkubatorze ulokowanych było **26 firm inkubowanych oraz 6 firm komercyjnych.**



KASZUBSKI INKUBATOR PRZEDSIĘBIORCZOŚCI w Kościerzynie

Zestawienie kosztów funkcjonowania

Wyszczególnienie rodzaju kosztów	Rok 2017	Rok 2018		
	Razem	Razem	GMK	Operator
	brutto	brutto	brutto	brutto
czynsz	19 557,00	19 928,66	0,00	19 928,66
woda i ścieki	10 095,17	6 239,84	4 389,82	1 850,02
gaz	45 314,18	42 776,27	31 024,95	11 751,32
energia elektryczna	80 676,88	69 002,66	4 394,05	64 608,61
serwer GSM + domena	213,00	213,00	0,00	213,00
Razem:	155 856,23	138 160,43	39 808,82	98 351,61

Koszty poniesione przez Miasto w 2018r. wyniosły:

39 808,82 zł brutto

Przychód z tytułu dzierżawy wyniósł:

19 928,66 zł brutto



ROZWÓJ RYNKU PRACY





REALIZACJA I:

- Szczegółową analizę rynku pracy prowadził PUP oraz Powiatowe Centrum Oświaty, zlikwidowane z końcem 2016r.
- PUP prowadzi corocznie monitoring zawodów deficytowych i nadwyżkowych w powiecie kościerskim w ramach analizy zapotrzebowania na zawody lokalnego rynku pracy. Ponadto od 2015r. corocznie w październiku PUP sporządza jednoroczną prognozę zapotrzebowania na zawody w powiecie kościerskim na rok następny, tzw. „Barometr zawodów w powiecie kościerskim”.
- Szkoły współpracują z zakładami pracy w zakresie dostosowania programu szkolnictwa do potrzeb przedsiębiorstw poprzez konsultowanie programów nauczania przez pracodawców.
- Szkoły współpracują z zakładami pracy, w których uczniowie odbywają praktyczną naukę zawodu.
Formy współpracy:
 - Praktyki uczniowskie,
 - Prowadzenie zajęć przez praktyków,
 - Udział w konkursach organizowanych przez pracodawców,
 - Korzystanie ze sprzętu pracodawców,
 - Finansowanie przez zakłady pracy zaplecza dydaktycznego szkoły,
 - Promocja szkoły w środowisku biznesu,
 - Oferty pracy przedsiębiorców, u których uczniowie odbywali praktyczną naukę zawodu,
 - Organizacja spotkań z udziałem pracodawców,
 - Pomoc zakładów pracy podczas rekrutacji uczniów do szkoły, np. finansowanie kosztów związanych z promocją kierunków kształcenia
 - Dni zawodowe, na które są zapraszani lokalni przedsiębiorcy.
- W szkołach odbywają się zajęcia dotyczące przedsiębiorczości, rynku pracy i przygotowujące do pracy zawodowej.



REALIZACJA II:

- KIP w Kościerzynie:
 - promowanie i wspieranie przedsięwzięć innowacyjnych - firmy innowacyjne są objęte systemem preferencji, m.in. w zakresie czynszu za wynajem biura. Poza możliwością skorzystania z szerokiej oferty KIP, firmy te mogą skorzystać z nieodpłatnej promocji na stronie internetowej, facebook'u i podczas spotkań.
 - spotkania promujące zakładanie działalności gospodarczej i pozyskiwanie na ten cel środków z UE.
 - 2015 - 2018 – łącznie 46 wydarzeń z zakresu przedsiębiorczości, w tym szkolenia biznesowe.
- 2015 - 2018 - działalność PUP:
 - Pomorski Dzień Przedsiębiorczości w ramach Światowego Tygodnia Przedsiębiorczości.
 - 14 godzin szkoleń/doradztwa w zakresie przygotowania do prowadzenia działalności gospodarczej.
 - projekty pozakonkursowe:
 - „Aktywizacja osób młodych pozostających bez pracy w powiecie kościerskim” w ramach POWER.
 - „Aktywizacja bezrobotnych powyżej 30 roku życia z terenu powiatu kościerskiego” w ramach RPO WP.

W ramach 4 edycji 187 osobom z powiatu kościerskiego (w tym z terenu miasta) udzielono doradztwa zawodowego i przyznano jednorazowe środki na rozpoczęcie działalności gospodarczej.

- Nie stworzono listy obejmującej przedsięwzięcia preferencyjne, tzn. przedsięwzięcia, na które w pierwszej kolejności należy udzielać osobom fizycznym dotacji na rozpoczęcie działalności gospodarczej w przypadku uzyskania dofinansowania z UE.
- 2015 - 2018 - GMK nie udało się pozyskać dofinansowania umożliwiającego przyznawanie osobom fizycznym dotacji na rozpoczęcie działalności gospodarczej (RPOWP - nieudana aplikacja w 2016r.).



Wnioski końcowe w zakresie wykonania zaleceń wynikających z raportu za 2013 - 2014:

- Utworzenie na stronie internetowej Urzędu Miasta Kościerzyna zakładki dedykowanej działaniom samorządu w sferze wspierania Przedsiębiorczości, w tym zawierającą bazę terenów inwestycyjnych Miasta, w terminie do 31.12.2015r.

Na stronie GMK utworzono w czerwcu 2016r. zakładkę skierowaną do przedsiębiorców, udostępniającą informacje m.in. nt. inkubatora, dostępnych zwolnień podatkowych i terenów inwestycyjnych, gospodarki przestrzennej.

- Wdrożenie w terminie do 31.12.2015r. systemu zachęt podatkowych dla inwestorów.

Rada Miasta Kościerzyna podjęła w dniu 26.08.2015r. Uchwałę Nr XV/97/15 w sprawie udzielenia regionalnej pomocy inwestycyjnej na terenie Miasta Kościerzyna w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

- Zwiększenie aktywności samorządu w pozyskiwaniu inwestorów zainteresowanych ulokowaniem działalności gospodarczej w Gminie Miejskiej Kościerzyna.

Działanie realizowano poprzez różne formy aktywności, m.in. opracowanie dokumentacji projektowej i techniczno-kosztorysowej dla nowych terenów inwestycyjnych, uzbrajanie dróg dojazdowych w obrębie terenów inwestycyjnych, promocję terenów inwestycyjnych na stronie www miasta, bezpośrednie udzielanie kompleksowych informacji zainteresowanym inwestorom.



Wnioski końcowe z realizacji PRP:

W zakresie ogólnym

- Znaczna aktywność Gminy Miejskiej Kościerzyna w obszarze inwestycji związanych ze środowiskiem naturalnym i OZE.
- Efektywna działalność Inkubatora Przedsiębiorczości jako lokalnego Centrum obsługi i wspierania Przedsiębiorczości oraz integracji środowiska biznesowego.
- Dbłość Gminy Miejskiej Kościerzyna o aktualizację i opracowywanie nowych dokumentów strategicznych.
- Odpowiednia aktywność miasta w zakresie zlecania organizacjom pozarządowym zadań z zakresu działalności wspomagającej rozwój gospodarczy, w tym rozwoju przedsiębiorczości.
- Niewystarczający zakres konsultacji społecznych na linii samorząd – przedsiębiorcy.
- Brak inicjatyw z zakresu partnerstwa publiczno-prywatnego.

Dziękuję za uwagę

