

**Sprawozdanie Burmistrza z pracy urzędu w okresie międzysesyjnym
oraz z wykonania uchwał Rady Miasta
(tj. od 24 kwietnia do 29 maja 2019 r.)**

W okresie międzysesyjnym Urząd zajmował się następującymi sprawami:

- 1) W dniach 24 – 29 kwietnia wraz z samorządem Gminy Kościerzyna gościliśmy przedstawicieli władz miasta partnerskiego Cölbe.
- 2) 16 maja w Urzędzie Miasta odbył się konwent władz samorządowych powiatu kościerskiego.
- 3) Złożono do Urzędu Wojewódzkiego 3 wnioski aplikacyjne o dofinansowanie budowy dróg ze środków Funduszu Dróg Samorządowych.
- 4) 23 maja została podpisana umowa na budowę budynku komunalnego w Kościerzynie, który będzie się mieścił przy ulicy dra Leona Heykego. Powstaną tam 32 w pełni wykończone lokale mieszkalne o łącznej powierzchni blisko 1600m², które będą przeznaczone na wynajem. Teren wokół budynku zostanie zagospodarowany poprzez budowę oświetlonych miejsc parkingowych, a także rekreacyjne tereny zielone dla przyszłych mieszkańców.

Inwestycja pochłonie 6.104.605,61 zł., wkład Gminy Miejskiej Kościerzyna to 5.670.000,00 zł. w tym **2.835.000,00 zł. pozyskanego dofinansowania** z Banku Gospodarstwa Krajowego, pozostała kwota ok. 630.000,00 zł. to udział Kościerskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego.

Termin zakończenia robót i oddania inwestycji do użytkowania ustalono na wrzesień 2020 roku.

- 5) Otrzymaliśmy dofinansowanie w wysokości 50 tys. zł z Programu rozwoju małej infrastruktury sportowo – rekreacyjnej o charakterze wielopokoleniowej. Środki te zostaną przeznaczone na budowę ogólnodostępnej wielofunkcyjnej Otwartej Strefy Aktywności nad Jeziorem Gałęźne.
- 6) Zamontowano kolejnego, siódmego Stolema.

Realizacja inwestycji:

- 7) Zakończono prace związane z remontem pomostu nad jeziorem Gałęźne.
- 8) 29 maja br. wszczęto procedurę odbiorową dotyczącą zadania „Kompleksowa modernizacja systemów oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne LED w

ciągach komunikacyjnych i ogólnodostępnych przestrzeniach publicznych w Kościerzynie”.

9) Ochrona przed powodzią oraz poprawa jakości wód zlewni Wierzycy:

- Kanalizacja deszczowa os. Zachód

Wykonawca zgłosił zakończenie prac w terminie umownym. W dniu 13.05 rozpoczęto procedurę odbiorową i w dniu 23.05 dokonano odbioru końcowego.

- Kanalizacja deszczowa os. 1000-lecia

Trwa budowa kanalizacji deszczowej ul. M. Bolewskiej i zbiornika retencyjnego ZR 2.

- Regulacja rzeki Bibrowa

Została opracowana analiza PFU w zakresie kanału ulgi i zbiornika retencyjnego.

10) Rewitalizacja Osiedla 1000-lecia – Kartuska szansą rozwoju całej Kościerzyny:

– Przebudowa budynku usługowego przy ul. Osiedle 1000-lecia 1

Opracowano projekt budowlany i zostało wydane pozwolenie na budowę. Wykonawcy robót przekazano plac budowy.

– Przebudowa obiektu po byłej kotłowni.

Trwa opracowanie projektu budowlanego.

– Poprawa warunków życia w obszarze rewitalizacji poprzez remonty części wspólnych budynków mieszkalnych.

Strzelecka 26 – roboty wykończeniowe

Kartuska 14 – roboty malarskie elewacji

11) Budowa węzła integracyjnego w Kościerzynie wraz z rewitalizacją i adaptacją dworca kolejowego i utworzeniem komunikacji zbiorowej

Drogi transportu rowerowego - Trwa opracowanie dokumentacji projektowej

12) Rozbudowa Przedszkola Nr 7 w Kościerzynie

Opracowano projekt budowlany i zostało wydane pozwolenie na budowę.

Wykonano fundamenty, podkłady pod posadzki, ściany, w trakcie realizacji strop.

13) Budowa przystani kajakowych wraz z niezbędną infrastrukturą w ramach projektu „Pomorskie szlaki kajakowe – Wierzyca przez Kaszuby na Kociewie”

Wykonano umocnienie kanału faszyną, pomost, zabruki pod małą architekturę, w części roboty drogowe.

Gospodarka Nieruchomościami:

- 14) W dniu 14 maja br. odbyła się aukcja dotycząca oddania w najem budynku przy ulicy Klonowej 1 w Kościerzynie. Wyłoniono najemcę, który w dniu 17 maja br. podpisał umowę najmu. (Aleksandra Tocha, 12 zł netto/1 m²)
- 15) W dniu 21 maja 2019 r. przeprowadzono przetarg na sprzedaż działki nr 179/77 o pow. 0,8340 ha, położonej w rejonie ulic Zakładowej i Fabrycznej, w obrębie geodezyjnym nr 03 miasta Kościerzyna. W jego wyniku wyłoniono nabywcę, który zaoferował za przedmiotową działkę cenę w wysokości 646.500 złotych brutto.
- 16) Ogłoszono pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, ozn. nr geodez. 49 o pow. 0,0314 ha, położonej w Starogardzie Gdańskim przy ul. Gimnazjalnej 19, w obrębie geodezyjnym nr 14, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kościerzyna. Przetarg odbędzie się w dniu **9 lipca 2019** o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miasta Kościerzyna
- 17) Ogłoszono pierwszy ustny nieograniczony przetarg na sprzedaż niezabudowanej działki ozn. nr geodez. 525/2, położonej w Kościerzynie przy ul. ks. Hilarego Jastaka, Jana Gończa i gen. Stanisława Maczka, w obrębie geodezyjnym nr 05. Przetarg odbędzie się w dniu **1 sierpnia 2019 r. o godz. 10.00** w siedzibie Urzędu Miasta

Zamówienia publiczne:

W wyniku przeprowadzonych zamówień w trybie przetargu nieograniczonego wyłoniono Wykonawców i zawarto umowy:

- 18) Rewitalizacja osiedla 1000-lecia – Kartuska szansa rozwoju całej Kościerzyny. Poprawa warunków życia w obszarze rewitalizacji poprzez remonty części wspólnych budynków mieszkalnych - etap I
Część I: Wybickiego 12 – Usługi Budowlano Ciesielskie DOMEX Radosław Turzyński, Osieki 4a, 77-141 Borzytuchom z ceną brutto 266.523,84 zł,
Część II: Wybickiego 14 – Usługi Budowlano Ciesielskie DOMEX Radosław Turzyński, Osieki 4a, 77-141 Borzytuchom z ceną brutto 266.523,84 zł.
- 19) Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Kościerzynie – budynek Urzędu Miasta; CZĘŚĆ I: Termomodernizacja – docieplenie, wymiana stolarki, instalacja c.o.
Majkowski-Bau Sp. z o.o., ul. Asnyka 22, 83-400 Kościerzyna z ceną brutto 848.697,90 zł.

Postępowania na etapie oceny ofert:

20) Dostosowanie budynku Urzędu Miasta do wymogów przeciwpożarowych

Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	okres gwarancji 3, 4, 5 lat
1	Vened Jan Powierski ul. Miodowa 8, 86-140 Gródek	292.610,05	5
2	Zakład Remontowo-Budowlany KRASBUD Ryszard Krause ul. Polna 27C, 83-300 Smętowo Chmieleńskie	206.775,04	5
3	ARKADA - KOD Nadolni Sp. j. ul. Witosa 7B, 86-100 Świecie	341.291,83	5

21) „Rewitalizacja Osiedla 1000-lecia – Kartuska szansa rozwoju całej Kościerzyny. Poprawa warunków życia w obszarze rewitalizacji poprzez remonty części wspólnych budynków mieszkalnych: budynki Wybickiego 12 i Wybickiego 14 – pełnienie funkcji inspektora nadzoru”

nr oferty	nazwa (firma) i adres wykonawcy	cena brutto
1	PHU KAISER Roman Kaiser ul. Gdańska 4, 83-400 Kościerzyna	3.813,00
2	Development Design Sp. z o.o. ul. Kopernika 25/2, 76-200 Słupsk	25.240,83
3	PROJ-BUD Franciszek Gontarz Os. 1000-lecia 3/9, 83-400 Kościerzyna	12.300,00
4	WALDBUD Sp. z o.o. ul. Matejki 2, 83-400 Kościerzyna	9.700,00

Postępowania unieważnione:

- 22) „Rewitalizacja osiedla 1000-lecia – Kartuska szansa rozwoju całej Kościerzyny. Poprawa warunków życia w obszarze rewitalizacji poprzez remonty części wspólnych budynków mieszkalnych - etap III; budynek Lipowa 3
Nie złożono żadnej oferty.
- 23) Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Kościerzynie – budynek Urzędu Miasta, CZĘŚĆ II: Dostawa i montaż windy
Nie złożono żadnej oferty.

Ogłoszone postępowania:

- 26) „Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Kościerzynie – budynek Urzędu Miasta: dostawa i montaż windy”, otwarcie ofert: 30.05.2019r., godz. 10:15

Sprawy kulturalne i społeczne:

- 24) W dniu 26 kwietnia br. na Kościerskim Rynku odbyły się obchody Światowego Dnia Zdrowia pod hasłem „Uniwersalny zasięg/dostęp do opieki zdrowotnej”. Organizatorami byli Powiatowa Stacja Sanitarno – Epidemiologiczna w Kościerzynie oraz Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kościerzynie.

- 25) 30 kwietnia odbyła się druga sesja Rady Seniorów.

- 26) W dniach 1 – 3 Maja odbywała się „Wielka Majówka”.

Dnia 1 maja na rynku odbyły się koncerty kościerskich zespołów.

Dnia 2 maja z Placu Targowego przejechała Parada Rowerowa w barwach narodowych na Rynek Miasta. Następnie wystąpili uczniowie Prywatnej Szkoły Podstawowej „Prymus” w Kościerzynie z okazji Jubileuszu XX-lecia Szkoły oraz odbył się spektakl teatralny dla dzieci, pt.: „Lech, Czech i Rus”.

Dnia 3 Maja odbyły się uroczystości przy Pomniku J. Wybickiego, następnie Msza Św. w kościele pw. Świętej Trójcy.

Popołudniu w Centrum Kultury Kaszubskiej „Strzelnica” rozpoczął się Piknik Patriotyczny.

W programie zawarto: strzelanie 3 Majowe z Kurkowym Bractwem Strzeleckim, gry i zabawy z Kościerskim Ośrodkiem Sportu i Rekreacji, oprawę muzyczną zapewnił zespół 4 TAKTY.

27) 13 maja wsparliśmy organizacyjnie i uczestniczyliśmy w obchodach 20-lecia Prywatnej Szkoły Podstawowej „Prymus”

28) 15 maja w Kinie Remus odbył się spektakl teatralny pt. „Nil – historia bohatera” dla młodzieży licealnej.

29) 18 maja odbyła się kolejna edycja nocy muzeów.

Muzeum Ziemi Kościerskiej:

- zwiedzanie ekspozycji stałej z przewodnikiem
- prezentacja multimedialna „Gdzie to było? Gdzie to jest? Czyli jak wyglądała Kościerzyna przed wiekiem”
- zwiedzanie ekspozycji czasowej „Należy stworzyć niepodległe państwo polskie (...)z wolnym dostępem do morza. Powrót Pomorza i Kujaw do Polski 1918-1920”

Muzeum Akordeonu:

- zwiedzanie ekspozycji stałej z Pawłem A. Nowakiem
- quiz akordeonowy dla dzieci

Muzeum Kolejnictwa:

- zwiedzanie ekspozycji stałej w plenerze i wewnątrz hali parowozowni z przewodnikiem
- zwiedzanie ekspozycji czasowych „Czerwony Krzyż w Polsce i Kościerzynie. Powołanie organizacji i ich założyciele” oraz „Historia kolei w Wolnym Mieście Gdańsku”
- projekcje filmu w technologii 3D prezentującego przejazd z perspektywy maszynisty
- ruchoma makieta stacji Kościerzyna
- przejażdżki drezyną

Dodatkową atrakcją były również podróże zabytkowymi amerykańskimi samochodami na trasie Muzeum Ziemi Kościerskiej – Muzeum Kolejnictwa – Muzeum Ziemi Kościerskiej.

30) 20 maja uczestnictwo w Powiatowych Obchodach Dnia Strażaka.

31) W dniu 23 maja odbył się finał dziesiątej edycji konkursu „Kaszubi wczoraj i dziś” mający zasięg wojewódzki. Konkurs zaszczylił swoją obecnością Wiceminister Kultury i Dziedzictwa Narodowego Pan Jarosław Sellin.

- 32) 23 maja w Kinie Remus w ramach Dyskusyjnego Klubu Filmowego odbyła się projekcja filmu, pt. „Sny wędrownych ptaków”.
- 33) Również 23 maja uczestniczyliśmy w obchodach 20-lecia Klubu Seniora „Kaszub”.
- 34) 24 maja odbył się Bieg na orientację o Puchar Burmistrza Miasta Kościerzyna w ramach XX Mistrzostw Polski Leśników w Biegu na Orientację.
- 35) 25 maja wzięliśmy udział w uroczystościach jubileuszowych 20-lecia Szpitala Specjalistycznego w Kościerzynie. *Ze strony KDK: pomoc organizacyjna.*
- 36) W dniu 25 maja odbył się zlot motocyklowy na Rynku Miasta w ramach imprezy pn. Pomorska Majówka.
- 37) 27 maja - udział w obchodach Dnia Samorządu Terytorialnego w Pałacu Prezydenckim.
- 38) 28 maja odbyła się uroczystość wmurowania tabliczki z brązu na Dworcu Kolejowym informującej, że obiekt został laureatem w konkursie organizowanym przez Generalnego Konserwatora Zabytków pod nazwą „Zabytek zadbany”
- 39) Dnia 28 maja w Bibliotece Miejskiej odbyło się spotkanie z Magdaleną Witkiewicz i Stefanem Dardą - autorami książki pt.: „Cymanowski Młyn”, której akcja ma miejsce na Kaszubach. W książce często przywoływana jest Kościerzyna.
- 40) Również w Bibliotece Miejskiej odbywały się warsztaty artystyczne dla najmłodszych pt. Tulipany dla mamy.

Sprawy sportowe:

- 41) 13 maja doszło do pożaru pomieszczenia socjalnego budynku KOSiR. Trwają prace porządkowe po zdarzeniu oraz zostaje unowocześniony system ppoż.
- 42) Dnia 25 maja odbyła się piąta edycja młodzieżowych zawodów wędkarskich „Łowimy nowe hobby” nad Jeziorem Kapliczne w Kościerzynie.
- 43) Dnia 26 maja w Hali Sportowej SOKOLNIA odbył się Turniej Siatkówki Kobiet.

Zaplanowane wydarzenia:

- 44) Zapraszamy na spotkanie z Eugeniuszem Pryczkowskim, które odbędzie się w dniu 30 maja 2019 r. o godz. 18.00 w Centrum Kultury Kaszubskiej "Strzelnica". Temat spotkania: Kaszubskie Kapliczki i Kult Maryjny na Kaszubach.
- 45) Zapraszamy wszystkie dzieci wraz z rodzicami na „Dzień Dziecka”, który odbędzie się w dniu 1 czerwca 2019 r. /sobota/ w Parku przy ul. 8-go Marca /Skatepark/.
- 46) 2 czerwca zapraszamy na Kolejowy Dzień Dziecka, który odbędzie się w Muzeum Kolejnictwa w godzinach 11.00-17.00. Jak co roku, zaplanowano szereg atrakcji: przejażdżki drezyną, dmuchańce, zabawy, konkursy z animatorami, gadzety dla małych i dużych, zwiedzanie taboru kolejowego, wystawy stałe i czasowe. Wszystkich miłośników klocków Lego zapraszamy do wspólnego budowania makiety kolejowej. Udział we wszystkich atrakcjach Kolejowego Dnia Dziecka jest bezpłatny. W ten wyjątkowy dla dzieci dzień do Muzeum Kolejnictwa będzie można dotrzeć bezpłatnie autobusem miejskim
- 47) Również 2 czerwca odbędzie się Grand Prix Tenisa Stołowego o Puchar Burmistrza Miasta Kościerzyna - turniej 4
- 48) Zachęcamy wszystkich do obejrzenia wystawy „Kościerzyna w życiu i działalności doktora Aleksandra Majkowskiego” w Centrum Kultury Kaszubskiej. Wstęp wolny.
- 49) Zapraszamy na kolejny cykl bezpłatnych szkoleń internetowych w ramach projektu "Ja w Internecie". Program bezpłatnych szkoleń ma na celu podniesienie kompetencji cyfrowych osób dorosłych w wieku 25+, by w większym stopniu korzystały z usług świadczonych drogą elektroniczną w życiu zawodowym i prywatnym.

Realizacja uchwał podjętych na sesjach w dniu 27 marca 2019 roku

Podjęto 12 uchwał, zrealizowano 8.