

Projekt

Druk nr...

**UCHWAŁA NR VIII/...../19  
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 27 marca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieokreślony oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia przedmiotowej umowy dzierżawy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) **Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieokreślony części działki ozn. nr geodez. 157 stanowiącej jezioro Gałęźne tj. lustro wody wraz z terenem wokół jeziora (z wyłączeniem terenu kąpieliska miejskiego), o pow. 8,4474 ha, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00003726/7, położonej w obrębie 01 miasta Kościerzyna, na cele statutowe, zgodnie z załącznikiem graficznym.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

Przewodniczący Rady Miasta  
Kościerzyna

**Helena Kaszubowska-Nitz**



## Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynął wniosek Polskiego Związku Wędkarskiego Okręg w Gdańsku o wydzierżawienie na czas nieokreślony części działki ozn. nr geodez. 157 stanowiącej jezioro Gałęźne tj. lustro wody wraz z terenem wokół jeziora (z wyłączeniem terenu kąpieliska miejskiego), o pow. 8,4474 ha, zapisanej w księdze wieczystej GD1E/00003726/7, położonej w obrębie 01 miasta Kościerzyna, na cele statutowe. Od 2009 r. Polski Związek Wędkarski bez zarzutu prowadzi gospodarkę na jeziorze Gałęźnym. Niezmiernie ważną rolę stanowią coroczne zarybienia, które wzbogacają zasoby ryb w jeziorze, przez co staje się ono atrakcyjniejsze wędkarsko i przyrodniczo. Członkowie Polskiego Związku Wędkarskiego co najmniej dwa razy w roku przeprowadzają akcje oczyszczania brzegów jeziora ze śmieci. Na przedmiotowym akwenu wodnym pierwsze kroki wędkarskie stawiają adepci Młodzieżowej Szkoły Wędkarskiej. Tym samym jezioro stanowi dla nich ważną rolę przyrodniczo-ichtiologiczną. Dodatkowo, w celu ochrony zasobów ryb jezioro znajduje się pod opieką Koła Polskiego Związku Wędkarskiego nr 59 „Costerina”, w którym znajduje się zastęp Społecznej Straży Rybackiej. Podstawową jej działalnością jest kontrolowanie przestrzegania przepisów dotyczących połowu ryb oraz ochrona środowiska. Wyrażenie zgody na wydzierżawienie wyżej wymienionej działki na okres nieokreślony umożliwi Polskiemu Związkowi Wędkarskiemu Okręg w Gdańsku kompleksowe planowanie i wykorzystanie możliwości produkcyjnych zbiornika.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.