

Projekt

druk nr

**UCHWAŁA NR XXIII/.../20
RADY MIASTA KOŚCIERZYNA**

z dnia 18 marca 2020 r.

w sprawie wyrażania zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste działek gruntu ozn. nr geodez. 71/22, 71/18 i 131/14 położonych w rejonie ulicy Dworcowej, w obrębie geodezyjnym nr 04 miasta Kościerzyna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 6 oraz art. 71 i art. 72 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) **Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta Kościerzyna uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste do dnia 8 grudnia 2091 r. działek gruntu, położonych w rejonie ul. Dworcowej, w obrębie geodezyjnym nr 04 miasta Kościerzyna, ozn. nr geodez.:

- a) 71/22 o pow. 0,0037 ha, 71/18 o pow. 0,0139 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1E/00018074/9,
- b) nr 131/14 o pow. 0,0204 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kościerzynie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW GD1E/00011030/0, przedstawione na załączniku graficznym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Kościerzyna

Helena Kaszubowska-Nitz

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

SKALA 1:500

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Wojew.: pomorskie
Powiat: Kościerzyna
Gmina: Kościerzyna – M – 220601_1
Obręb : CZTERY – 0004
Dz. nr : 71/10, 71/12
ID: 6640.349.2018

„NORD”
Usługi Geodezyjne
Irena Knitter-Rosiak
ul. Kapliczna 8B
83-400 KOŚCIERZYNA

Niniejszy podział nieruchomości
został zatwierdzony decyzją
Burmistrza Miasta Kościerzyna

z dnia 13 lutego 2020
nr WGN - 6831.37.2018

Stary stan				Nowy stan									
Oznaczenie/Numer		Powierzchnia		Oznaczenie/Numer		Powierzchnia							
Księgi wiecz.	Ark. mapy	Rej. Grunt.	Użytku Działki	ha	a	m ²	Księgi wiecz.	Ark. mapy	Rej. Grunt.	Użytku Działki	ha	a	m ²
GD1E/ 000180 74/9	2	G223	dr	0	05	95	GD1E/ 000180 74/9	2	G223	dr	0	01	39
			71/10	0	05	95				71/18	0	01	39
						dr				0	04	56	
						71/19				0	04	56	
						Razem:				0	05	95	
						dr				0	05	38	
			71/12	0	05	38	71/22	0	00	37			
			Razem:	0	05	38	dr	0	05	01			
			dr	0	05	38	71/23	0	05	01			
			Razem:	0	11	33	Razem:	0	05	38			
							Razem:	0	11	33			

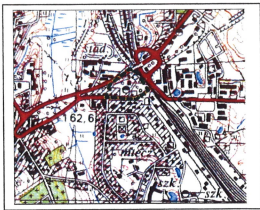
Projekt podziału opracowano na podstawie postanowienia nr WGN.6831.37.2018 z dnia 9 października 2018r. opiniującego pozytywnie wstępny projekt podziału.

Wykonawca:

inż. Wiesław Pasiań
geodeta

Uprawnienia nr 1428 (1,2)

Kościerzyna, 17.01.2020r.

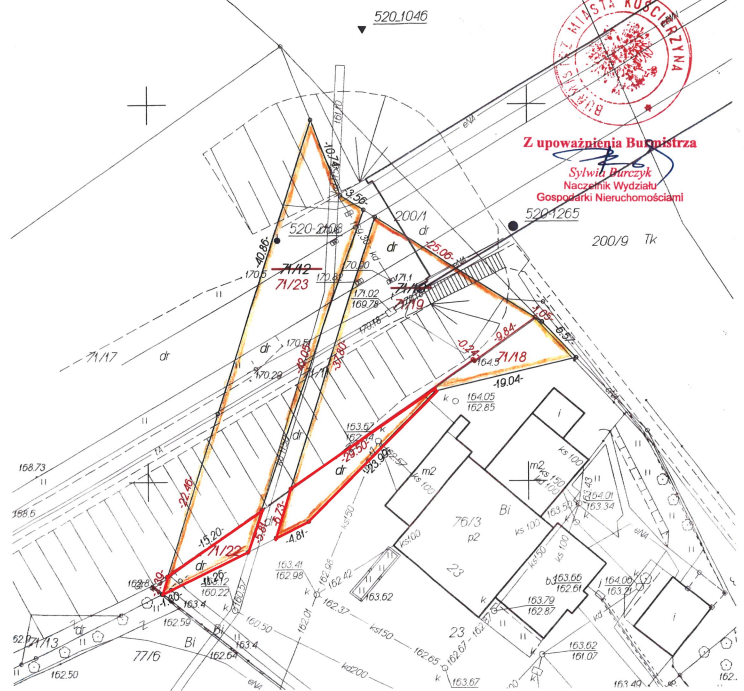


ORIENTACJA
SKALA 1:25000

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ

Starosta Kościerski
P.2206.2020.166
03.02.2020
Z up. Starosty
Mateusz Omiński
Specjalista ds. weryfikacji dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej



Z upoważnienia Burmistrza

Sylwia Barczyńska
Naczelna Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI
SKALA 1:500

WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Wojew.: pomorskie
 Powiat: Kościerzyna
 Gmina: Kościerzyna - M - 220601_1
 Obręb: CZTERY - 0004
 Dz. nr.: 131/1
 ID: 6640.349.2018

„NORD”
 Usługi Geodezyjne
 Irena Knitter-Rosiak
 ul. Kapticzna 8B
 83-400 KOŚCIERZYNA

Niniejszy podział nieruchomości
 został zatwierdzony decyzją
 Burmistrza Miasta Kościerzyna

z dnia 13 lutego 2020
 nr WGN - 6831.39.2018



Z upoważnienia Burmistrza

Sybilina Burczyk
 Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Stary stan					Nowy stan				
Oznaczenie/Numer			Powierzchnia		Oznaczenie/Numer			Powierzchnia	
Księgi wiecz.	Ark. mapy	Ref. Grunt.	Użytku Działki	ha a m ²	Księgi wiecz.	Ark. mapy	Ref. Grunt.	Użytku Działki	ha a m ²
GD1E/000110/30/0	4	G22	Bz	0 08 45	GD1E/000110/30/0	4	G22	Bz	0 02 04
			131/1	0 08 45				131/14	0 02 04
								Bz	0 06 47
								131/15	0 06 47
			Razem:	0 08 45				Razem:	0 08 45

Projekt podziału opracowano na podstawie postanowienia nr WGN.6831.39.2018 z dnia 9 października 2018r. opiniującego pozytywnie wstępny projekt podziału.

Wykonawca:

inż. Wiesław Pociąg
Wiesław Pociąg
 Uprawnienia nr 7402 (1,2)

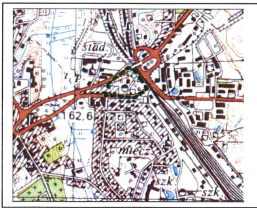
Kościerzyna, 17.01.2020r.

poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

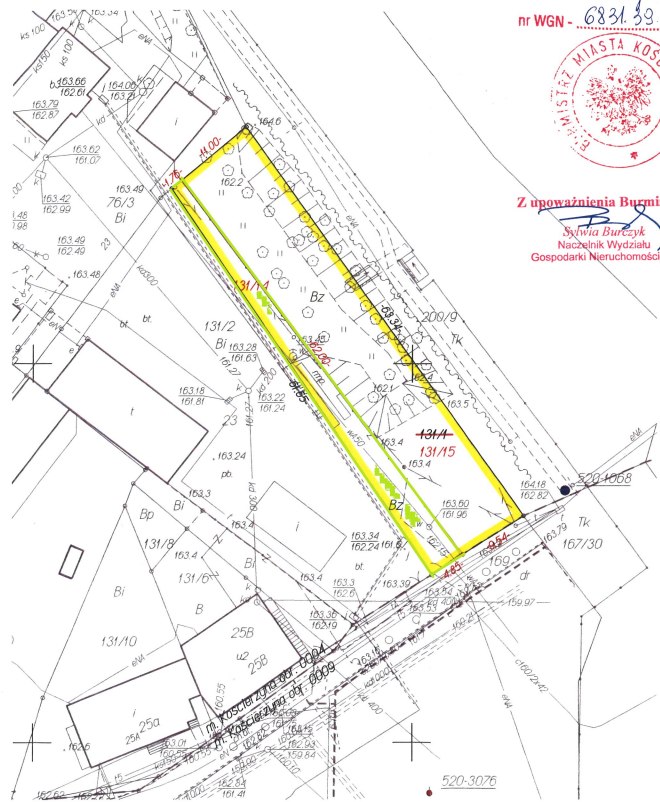
Organ centralny państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu
 03.02.2020

Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ
Mateusz Olszicki
 z up. STAROSTY
 Specjalista ds. wdrożeniowej dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej

Starosta Kościerski
 P.2206.20.266
 03.02.2020



ORIENTACJA
SKALA 1:25000



Uzasadnienie

Do Burmistrza Miasta Kościerzyna wpłynął wniosek użytkownika wieczystego gruntu przyległego o oddanie w użytkowanie wieczyste działek objętych niniejszą uchwałą. Oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste poprawi warunki zagospodarowania działek sąsiednich, a ponadto zasili budżet miasta dodatkowymi środkami finansowymi.

Tym samym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za zasadne.